

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

## 1. RÉSZ

amely létrejött egyrészről az

### **Eötvös József Főiskola**

székhely: 6500 Baja, Szegedi út 2.  
adószám: 15308988-2-03  
bankszámla szám: 10025004-01427439-06070018  
statisztikai számjel: 15308988-8542-312-03  
képviseli: dr. Paska Mihály kancellár, mint Megrendelő

mint **Megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő),

valamint a

### **Bács-Integrál Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 6430 Bácsalmás, Ószőlők tanya 2.  
Telefon: +36 205722870  
E-mail: bacsintegral@gmail.com  
Cégjegyzékszám: 03-09-116229  
Bankszámlaszáma: 11600006-00000000-94341872  
Adószám: 14338054-2-03  
Kivitelezői nyilvántartási szám: 12A60297  
Statisztikai számjel: 14338054-4312-113-03  
Képviseli: Cziczinger Zsolt, ügyvezető  
Telefon: +36 205722870  
E-mail: bacsintegral@gmail.com  
Kapcsolattartó: Cziczinger Zsolt, ügyvezető

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó),

együttesen szerződő felek (a továbbiakban: Felek) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

## **PREAMBULUM**

Felek megállapítják, hogy Megrendelő 2023. március 16. napján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított a „**B épület felújítása 2 részben**” tárgyában. Az eljárás **1. részének** nyertese Vállalkozó, mint ajánlattevő lett. Felek a jelen vállalkozási szerződést a közbeszerzési eljárásban a Megrendelő, mint ajánlatkérő ajánlattételi felhívása és közbeszerzési dokumentációja, az egyéb közbeszerzési dokumentumok, valamint a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kötik meg. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződést a „Az EKF képzési infrastruktúrájának fejlesztése” című, RRF-2.1.2-21-2022-00025 azonosító számú projekt keretében, az Európai Unió és Magyarország Kormánya támogatásból valósítják meg. A támogatás mértéke: 100 %, a finanszírozás módja: utófinanszírozás.

A jelen Vállalkozási szerződésben nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Vállalkozási szerződés elválaszthatatlan részét képező az alábbiakban mellékelt dokumentumok az irányadók, amelyek – fizikai csatolás nélkül is - a jelen Vállalkozási szerződéssel együtt a Szerződést alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit.

- Kiegészítő tájékoztatás(ok) (adott esetben)
- Ajánlati felhívás és annak módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)
- Közbeszerzési dokumentáció (benne a kivitelezési dokumentáció) és módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)
- Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata
- Külföldi adóilletőségű vállalkozó illetősége szerinti adóhatóságától származó meghatalmazása a tekintetben, hogy a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

## **1. A VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TÁRGYA**

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a B épület energetikai átalakítást érintő, valamint akadálymentesítéssel összefüggő kivitelezési feladatok (homlokzat szigetelés, hőszigetelt nyílászárók, alsó-felső földem szigetelés, zöldtető kialakítása, napelemes rendszerek, fűtési rendszer, akadálymentesítési feladatok, akadálymentes vizesblokkok kialakítása, lift, kerékpártároló kialakítása, akadálymentes parkoló, és térkövezés) teljes körű kivitelezését a jelen szerződésben meghatározott feltételeknek megfelelően.
- 1.2. Az építési munkaterület pontos körülírása: 6500 Baja, Szegedi út 2.; 6500 Baja, Szabadka u. 1.

## **2. A VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI**

- 2.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelő ajánlattételi felhívása, közbeszerzési dokumentációja, a dokumentáció részét képező kivitelezési dokumentáció, az ajánlattételi szakaszban a Megrendelő által adott esetleges kiegészítő tájékoztatások és a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata alapján elkészíti, teljes körűen megvalósítja az építési beruházást, biztosít valamennyi anyagot, eszközt, berendezést, felszerelést, munkát, amelyek szükségesek az építési beruházás megvalósításához.
- 2.2. Felek rögzítik, hogy amennyiben az építési beruházás megvalósításának alapját képező egyes dokumentumokban vagy azok között ellentmondások mutatkoznak, akkor mindig az a dokumentum az irányadó, amely a legátfogóbb és minőségileg a legmagasabb értékű teljesítést eredményezi.
- 2.3. A szerződés tárgya magában foglalja az összes olyan munkát és költséget, amely az építési beruházás komplett, működőképes, rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósításához szükséges. A kivitelezés során Vállalkozónak el kell végeznie minden olyan építési, bontási, átalakítási, terület-előkészítési munkát, melyek szükségesek a vonatkozó jogszabályi és hatósági előírásoknak, szabványoknak való megfeleléshez és az azokban előírt feltételek alkalmazásához.
- 2.4. Vállalkozó kötelezettsége a szerződés tárgyát a jelen szerződésnek megfelelően, az abban szabályozottak, valamint a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, magyar és Európai Unió előírások és szabványok szerint műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a teljesítési határidőre kivitelezni. Az építési munkát az alkalmazott anyag legjobb gyártó minőségi besorolásának megfelelő minőségben kell elkészíteni.

- 2.5. Amennyiben Vállalkozó nem 2.4. pont szerinti minőségben teljesít, a Megrendelő jogosult az adott munkát, munkarészt a Vállalkozóval kijavíttatni, amelyet Vállalkozó köteles haladéktalanul elvégezni.
- 2.6. Vállalkozónak a szerződés teljesítése során a tőle elvárható szakértelemmel kell végeznie munkáját és rendelkeznie kell a jogszabályok által előírt szakemberekkel.
- 2.7. Vállalkozó a teljesítéséhez kizárólag a mindenkor hatályos fenti szabványoknak megfelelő, alkalmas és kifogástalan anyagot, terméket, berendezést használhat fel, illetőleg építhet be.
- 2.8. Amennyiben a szerződésben foglaltak a műszaki leírásban (kivitelezési dokumentációban) vagy a Vállalkozó nyertes ajánlatában meghatározott anyaggal, termékkel, berendezéssel nem teljesíthetők, Vállalkozó más anyagot, terméket, berendezést csak a Megrendelő előzetes jóváhagyásával használhat fel, illetőleg építhet be.
- 2.9. Vállalkozó köteles gondoskodni a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagok, berendezések, eszközök, gépek felhasználásához, behozatalához szükséges engedélyek, tanúsítványok beszerzéséről, esetleges honosításáról.
- 2.10. A vizsgálati bizonyítványok, megfelelőségi igazolások költségei a Vállalkozót terhelik. A Vállalkozó viseli a próbák és átvételek próbavételi és vizsgálati költségeit.
- 2.11. A Vállalkozó feladata:
- a munkaterület átvétele a Megrendelőtől,
  - a munkakezdés pontos időpontjáról, időszakairól a Megrendelővel való folyamatos egyeztetés,
  - az elektronikus építési naplóval kapcsolatos, a Vállalkozót terhelő kötelezettségek ellátása (a 191/2009. (XI.15.) Korm. rendelet szerinti tartalommal),
  - a munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyiségéről és fajtájáról folyamatos nyilvántartás vezetése az építési naplóban a külön jogszabályban meghatározottak szerint,
  - az alkalmazandó anyagok műszaki megfelelőségi (pl.: ÉME, stb.) engedélyeit, illetve teljesítmény nyilatkozatait az átadási dokumentációhoz és az e-naplóhoz csatolni kell,
  - a kivitelezés során keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő elszállítása,
  - a megközelítési útvonalak, deponálóhelyek, felvonulási területek, használható gépeszközök egyeztetése, jóváhagyatása a Megrendelővel a munkálatok megkezdése előtt,
  - a munkavégzés időszaka alatt az aktuális munkaterület pontos lehatárolásának elvégzése, terepi jelzéssel való, jól látható módon történő megjelölése a munka tárgyát nem képező ingatlanok, ingatlanrészek elkerülése érdekében, valamint munkaidőn belüli, és kívüli időszakban is őrzése,
  - annak biztosítása, hogy a Vállalkozó részéről építési munkaterületen csak olyan személyek tartózkodjanak, akik a Vállalkozói nyilvántartásban szerepelnek, illetve erre jogosultsággal rendelkeznek, és részt vesznek a napi munkában, annak ellenőrzésében és irányításában,
  - a munkavégzés során az eltakarásra kerülő szerkezetekről fotódokumentációt kell készíteni,
  - a kivitelezés ideje alatt a munkavégzés helyén igénybevett valamennyi területet - különös tekintettel a területen található védett természeti értékekre - védeni kell. Kár okozása esetén a kivitelezés befejezési határidejére az eredeti állapotnak megfelelő helyreállítást el kell végezni,
  - a munkálatok elvégzése után, de még a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdése előtt valamennyi igénybevett munkaterület piperetakarítása,
  - a kivitelezés befejezésével a szükséges kivitelezői nyilatkozatok, mérési jegyzőkönyvek kiállítása, az alkalmazott építési termékek megfelelőségét igazoló tanúsítványok rendelkezésre bocsátása,

- a munkák befejezésekor a munkaterület átadása a Megrendelőnek,
- a munkák befejeztével a munkaterületről való levonulás végrehajtása.

2.12. A munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni az elektronikus építési naplót és abban az átadás-átvételt - az időpont, a tevékenység és a munkaterület megjelölésével - rögzíteni kell.

A Vállalkozó a munkaterület átvételét követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 munkanapon belül köteles:

- organizációs tervet készíteni és a Megrendelő 7.1. pontban megjelölt képviselőjével egyeztetni, arról jegyzőkönyvet felvenni.
- a kivitelezést a felvonulással megkezdeni, kivéve a Felek ettől eltérő külön írásbeli megállapodása esetén.
- a kivitelezés folyamatáról részletes, heti bontású sávós műszaki ütemtervet átadni a Megrendelőnek, amelyet a Megrendelő utasítása alapján köteles haladéktalanul, de legkésőbb a munkaterület átvételét követő 15 munkanapon belül a megrendelői utasításnak megfelelően módosítani.
- a sávós ütemtervvel koherens pénzügyi ütemtervet készíteni és azt a munkaterület átvételét követő 15 munkanapon belül igazolt módon átadni.
- a Vállalkozó a kivitelezés elvégzését a Megrendelő írásbeli utasításában foglaltaknak megfelelően, és a Megrendelő érdekeit figyelembe véve köteles ütemezni és végezni. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a kivitelezés időtartama alatt a rész-számlákat megalapozó teljesítési igazolások benyújtásával egyidejűleg, és bármikor, amikor azt Megrendelő kéri, mind a sávós, mind a pénzügyi ütemtervet írásban aktualizálja, a két dokumentum közötti koherenciát a kivitelezés teljes időtartama alatt fenntartja.

2.13. Vállalkozó a kivitelezést, a Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során előírt feltételek, illetőleg a Megrendelő utasításainak maradéktalan betartásával, a munkaterületen kívüli területek maradandó károsítása nélkül köteles végezni.

2.14. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkát a kitűzött kezdési időpontban elkezdni, biztosítva a munkák elvégzéséhez szükséges létszám, eszköz, anyag rendelkezésre állását. A munka megkezdését követően a munkavégzésnek folyamatosnak kell lenni. A munka megkezdését köteles bejelenteni a területileg illetékes hatóságnál.

2.15. A Vállalkozó köteles saját költségén beszerezni mindazon engedélyt, jóváhagyást és/vagy jogosítványt az illetékes hatóságoktól, szervektől, közüzemi szolgáltatóktól, amelyek szükségesek a jelen szerződés tárgyát képező építési beruházás teljesítéséhez, beszerzi a használatbavételi eljáráshoz és üzemeltetéshez szükséges valamennyi dokumentációt, dokumentumot, valamint átadja a Megrendelőnek a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33. § szerinti valamennyi releváns dokumentumot. Az esetleges engedélymódosítások kapcsán Vállalkozó köteles a Megrendelővel együttműködni.

Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a kivitelezés vonatkozásában, a Szerződés megkötésekor rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 12.§ (1) bekezdés szerinti nyilvántartásba vétellel. Abban az esetben, amennyiben a Vállalkozó a Szerződés aláírásáig nem rendelkezik nyilvántartásba vétellel vagy a nyilvántartásba vétele a teljesítés alatt megszűnik, úgy a Megrendelő a Szerződéstől elállhat, vagy azonnali hatállyal felmondhatja azt.

- 2.16. A Vállalkozó a munkát saját költségén végzi el. Köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka határidőre történő befejezését.
- 2.17. A kivitelezéssel érintett ingatlant üzemeltető Megrendelő a Kivitelezés időtartamára biztosítja Vállalkozó részére a teljesítéséhez szükséges víz-, és csatorna rákötési lehetőséget. A kivitelezéshez szükséges közművezetékek, szükséges közműhálózat és kapcsolódó berendezések kiépítése, mérés biztosítása és az elszámolást követően a díjak megfizetése a Vállalkozó kötelezettsége (villamosenergia vonatkozásában szükséges ideiglenes mérőhely kialakítása). A víz és csatorna közüzemi számlák ellenértékét a Vállalkozó a Megrendelő részére utalja át a közüzemi szolgáltatók által történő díjközlést követően
- 2.18. A munkaterület átadása után a Vállalkozó folyamatosan gondoskodik arról, hogy a munkaterületen mindenkor betartásra kerüljenek az általános és az adott helyen érvényesülő tűz, vagyon, baleset- és munkavédelmi előírások.
- 2.19. Megrendelő, Vállalkozó a vállalkozási szerződés hatálybalépését követően közösen megállapodnak a munkaterület átadásának időpontjában, amely nem lehet későbbi, mint a szerződés hatálybalépésétől számított 10. naptári nap.
- 2.20. A munkaterületen az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni.
- 2.21. Vállalkozó köteles megtenni minden ésszerű lépést a környezet védelmére a munkaterületen és a megközelítési útvonalain, továbbá biztosítani kell, hogy személyek, közvagyon vagy egyébek sérülését, károkozását Vállalkozó oldalán fennálló okból bekövetkező légszennyezést, zajt, vagy egyebet ne eredményezzen.

Vállalkozó a munkavégzést úgy szervezi, úgy alakítja ki a felvonulási területet, hogy a mindennapi tevékenység során a lehető legkisebb fennakadást okozza, valamint az építési munkaterület elkerítése során fokozott figyelemmel van a megfelelő munkaterület lehatárolást biztosító kerítés építésére.

- 2.22. Vállalkozó az általa leszállított anyagok lerakásáról, biztonságos tárolásáról és őrzéséről, a teljes kárveszély viselése mellett maga köteles gondoskodni.
- 2.23. Vállalkozó anyagi felelősséggel tartozik a teljesítés helyszínén található vagyontárgyakért. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles megtéríteni, az eredeti állapotot helyreállítani.
- 2.24. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján a Vállalkozó köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára legalább 100 millió HUF/káresemény és legalább 300 millió HUF összlimitű összkockázatú kombinált építési és szerelési felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni úgy, hogy az kellő fedezetet nyújtson, s kiterjedjen a teljes szerződés szerinti munkákra, a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre (romeltakarítás, szakértői költségek, stb.), a meglévő és szomszédos építményekre. A biztosításnak fedezetet kell nyújtania az építkezés folyamán az építési teljesítésben (meglévő szerkezetek, beépített anyagok, munka) keletkező károokra, a meglévő megmaradó épületekben keletkező károokra, harmadik személynek okozott dologi és személyi károokra. A Vállalkozó a biztosítást sikeres és hiánytalan műszaki-átadás átvétel napját követő 30. napig hatályban tartja, valamint a kötvényt és a befizetést igazoló pénzügyi dokumentumot jelen Szerződés aláírásakor bemutatja.

Amennyiben a Vállalkozó megszünteti a biztosítást, vagy a Szerződés időtartama alatt az egyéb módon megszűnik, Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

- 2.25. Vállalkozó köteles a jogszabályi előírásoknak megfelelően elektronikus építési naplót vezetni. Megrendelő vagy a nevében eljáró megbízottja a munka végzését bármikor megtekintheti, és ellenőrizheti, hogy a kivitelezés a szerződésnek megfelelően történik-e.
- 2.26. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- 2.27. Felek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást az elektronikus építési naplóban kötelesek egymással közölni. Vállalkozó köteles a Megrendelő és a megbízottja(i) számára az ellenőrzést lehetővé tenni és az ahhoz szükséges adatokat, felvilágosítást megadni. A Megrendelő vagy a nevében eljáró személy(ek) (szervezet(ek) a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 138. § (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.
- 2.28. Ha egyes munkarészeket a Vállalkozó beépít (eltakar), és ezután az ellenőrzés a munka egy részének újbóli elvégzését tenné szükségessé, a Vállalkozó köteles előzetesen, az eltakarás előtt legalább 3 munkanappal a Megrendelőt a beépítésről értesíteni. Ha Megrendelő, illetve Megrendelő képviselője az eltakarásról időben nem kapott értesítést, a feltárás miatt felmerült költséget a Vállalkozó viseli.
- 2.29. Ha egy anyag vagy a munka valamely része a vizsgálat és/vagy ellenőrzés alapján nem megfelelő, a Vállalkozó az anyagot vagy a munka megfelelő részét köteles saját költségén kijavítani vagy kicserélni, és a vizsgálatot és/vagy ellenőrzést megismételni.
- 2.30. Vállalkozó feladatát képezi a bontott anyagok, az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok, szemét - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő - rendszeres elszállítása, és a hatósági előírásoknak megfelelő lerakóhelyen történő lerakása, annak dokumentálása, továbbá az építési területen az anyagmozgatási és takarítási feladatok elvégzése. A Vállalkozónak az építési és bontási hulladékról szóló uniós jegyzőkönyv rendelkezéseivel összhangban az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény szerinti építési tevékenységből származó hulladék termelői mennyiségének 70%-a újrahasznosításra való előkészítésére kell törekedni, a minőségi és egészségügyi kockázatok kiküszöbölésével egyidejűleg.
- 2.31. Vállalkozó a munkát felelős műszaki vezető irányítása mellett végzi.
- 2.32. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- Felek a kivitelezési munkák időtartama alatt minimum havonta kétszer, illetve szükség szerint több alkalommal kooperációt tartanak, melyet a Megrendelő által megbízott Műszaki ellenőr vezet. A kooperációkon kívül a Felek kötelesek minden a másik Fél által kezdeményezett egyeztetésen részt venni. Felek – lehetőség szerint – 2 (kettő) munkanappal a tárgyalás előtt kötelesek egymást értesíteni a megbeszélés időpontjáról. Felek az értesítéstől számított 1 (egy) munkanappal kötelesek jelezni, amennyiben a részvételben akadályoztatva vannak. Amennyiben az egyeztetést kezdeményező Fél szükségesnek tartja, az akadályoztatott résztvevő köteles helyettesítésről gondoskodni.
- 2.33. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó

a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős.

- 2.34. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelős.
- 2.35. A jelen szerződésben foglalt kötelezettségeket a Vállalkozónak, illetve az ajánlatában értékelési szempontra bemutatott szakember(ek)nek kell teljesítenie. Megrendelő az értékelési szempontok körében megjelölt szakember(ek) szerződés teljesítésében történő, általa ellenőrzött részvételét a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt jelenléti ív aláírásával dokumentálja.

A Vállalkozó teljesítésében a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglalt alvállalkozók és szakemberek kötelesek közreműködni. A Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (7. sz. melléklet), amely részt vesz a szerződés teljesítésében. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. A Vállalkozó a szerződésbe foglaltan nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

- 2.36. Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban e bekezdésben: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha az ajánlattevő az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.
- 2.37. A szerződés teljesítésében közreműködő alvállalkozókkal kapcsolatosan Vállalkozó a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben előírt rendelkezések maradéktalan betartásával köteles eljárni.
- 2.38. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 2.39. Vállalkozó a munka befejezését követően köteles a felvonulási területet az eredeti állapotnak megfelelően helyreállítani, és a műszaki átadás átvételi eljárás lezárását követően Megrendelő birtokába bocsátani.
- 2.40. Vállalkozó nyilatkozik, hogy az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő - elszállítására (elszállíttatására) a Virabel Kft. (2335 Taksony, Szent Imre út 8.) kötelezett. Bármely olyan esetben, ha a jelen pontban megjelölt elszállításra kötelezett személye hatósági döntés, vagy jogszabályi rendelkezés folytán, megváltozna, úgy a jelen szerződés ezen pontja ezzel összhangban minden további szükséges lépés, nélkül módosul, Vállalkozó erről értesíteni köteles Megrendelőt. Amennyiben Vállalkozó döntése folytán következik be változás a fentiek megfelelően irányadók, Vállalkozó azonban az

értesítéssel együtt köteles igazolni a kötelezett a hulladék szállítására jogosultsággal rendelkezik, amely igazolás egyben a módosulás feltétele is.

### **3. A MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI**

- 3.1. Megrendelő köteles a kivitelezés megkezdésekor a munkaterületet a munkavégzés megkezdésére alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani a szerződés 2.19 pontjában meghatározott határidőben.
- 3.2. Megrendelő biztosítja az építési beruházás átadás-átvételi eljárásának, az üzembe helyezésének és a garanciális vizsgálat lefolytatásainak feltételeit.
- 3.3. Megrendelő köteles a Vállalkozó felhívására, a műszaki ellenőr és a tervező előzetes írásos szakvéleménye alapján, a teljesítés szempontjából lényeges kérdésekben 5 (öt) munkanapon belül állást foglalni és/vagy utasítást adni.
- 3.4. A Megrendelő által megbízott építési műszaki ellenőr a munkák teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések betartását.
- 3.5. A teljesítésigazolásban csak a beépített anyagok, szerkezetek, készülékek és berendezések szerepelhetnek. Tárolási nyilatkozat elfogadása nem lehetséges.
- 3.6. Az építési műszaki ellenőr hiba, hiányosság megállapításáról, a szerződés szerinti teljesítést befolyásoló minden körülményről köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- 3.7. Az építési műszaki ellenőr a munka végzését bármikor megtekintheti és ellenőrizheti, hogy a kivitelezés a szerződésnek megfelelően történik-e.
- 3.8. A műszaki ellenőr igényelheti a beépítés előtt
  - a) a felhasználásra kerülő anyag mennyiségének megállapítását,
  - b) próbatest, illetőleg minta vételét és annak ellenőrzését, illetve
  - c) a felhasznált anyagok, termékek, gépek, berendezések minőségi tanúsítványának bemutatását pedig igényelni köteles az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII.16.) Korm. rendeletben foglaltak szerint.

### **4. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ, TELJESÍTÉS**

- 4.1. A Vállalkozó a jelen szerződés aláírását követően, a munka megkezdésére vonatkozó jogszabályi előírások betartásával köteles a munkavégzést megkezdni és a munkát végezni.
- 4.2. A munka megkezdésének időpontja: a munkaterület átadását követő munkanap, a szerződés 2.19. pontjára figyelemmel.  
A kivitelezésre vonatkozó végső teljesítési határidő a munkaterület átadásától számított 240 naptári nap, amely az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőnek minősül. Az átadás-átvétel időtartama harminc nap.
- 4.3. Vállalkozó jogosult - Megrendelővel való egyeztetést követően - a jelen szerződésben meghatározott időpontot megelőzően is teljesíteni.
- 4.4. A Megrendelő köteles a munkát a Vállalkozó 8 napos előzetes készre jelentése esetén a Vállalkozó értesítésében megjelölt időpontra kitűzött átadás-átvételi eljárás során



megvizsgálni és vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni.

- 4.5. A műszaki átadás-átvétel feltétele a jelen szerződésben meghatározott munkák maradéktalan teljesítése.
- 4.6. Megrendelő a sikeres műszaki átadás-átvételtől felvett jegyzőkönyv időpontjában veszi át mennyiségileg és minőségileg a munkát a Vállalkozótól. Amennyiben az elvégzett munka a megszabott paraméterek szerinti építési munkák, valamint tereprendezések rendeltetésnek megfelelő kialakítása vagy a személy- és vagyonbiztonság követelményeinek nem felel meg, a Megrendelő nem veszi át a munkát.
- 4.7. Vállalkozó kötelezettséget vállal azért, hogy a jelen vállalkozási szerződés keretében megvalósuló munkák a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, magyar és Európai Unió előírások, szabványok, vonatkozó műszaki előírások szerint készülnek el.

## 5. A VÁLLALKOZÓI DÍJ

- 5.1. A jelen vállalkozási szerződésben foglalt munka Vállalkozói díja:

nettó 318 288 511 HUF + ÁFA, azaz bruttó négyszáznégymillió-kettőszázhuszonhatezer-négyszázkilenc forint. Jelen kivitelezési munkákra a fordított ÁFA megfizetésének szabályai vonatkoznak.

A Vállalkozó a Vállalkozói díjon felül a terv szerinti megvalósításhoz egyéb költséget, díjat, ellenértéket semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.

Megrendelő nyilatkozik, hogy a szerződés hatályba lépésekor a szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

- 5.2. A Vállalkozó olyan számla kibocsátásáról gondoskodik, amely megfelel az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvényben (Áfatv.) foglaltaknak.
- 5.3. Vállalkozó a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján legfeljebb a szerződésben foglalt - általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő mértékű előleg kifizetését kérheti, amelynek igénybevételéről Vállalkozó a 4. számú melléklet szerinti nyilatkozatban nyilatkozik.

Megrendelő az előleg összegét az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében foglalt előírások figyelembe vételével legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül fizeti ki.

A folyósításra került előleget a Vállalkozó kizárólag a szerződés teljesítése során megvalósuló kivitelezési munkák finanszírozására használhatja fel.

- 5.4. Vállalkozónak az esetleges előlegszámla benyújtásán túlmenően - a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolást követően - 4 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására van lehetősége. Az 1. részszámla kibocsátásának lehetőségét a Megrendelő az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 15 %-ának megfelelő összegben, legalább 15 %-ot elérő megvalósult műszaki teljesítés esetén biztosítja, 2. részszámla kibocsátásának lehetőségét a Megrendelő az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 10 %-ának megfelelő összegben, legalább 25

%-ot elérő megvalósult műszaki teljesítés esetén biztosítja, a 3. részszámla kibocsátásának lehetőségét a Megrendelő az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 25 %-ának megfelelő összegben, legalább 50 %-ot elérő megvalósult műszaki teljesítés esetén biztosítja, a 4. részszámla kibocsátásának lehetőségét a Megrendelő az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 30 %-ának megfelelő összegben, legalább 80 %-ot elérő megvalósult műszaki teljesítés esetén biztosítja. A végszámla benyújtása a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően lehetséges, a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás fennmaradó összege mértékéig.

Előleg igénylése esetén a folyósított előleg a végszámlában kerül elszámolásra.

Az elvégzett munkák százalékos mértékét a Megrendelő és műszaki ellenőre állapítja meg az építési napló bejegyzései és a helyszínen végzett ellenőrzései alapján, a Vállalkozó által tett ajánlat árazott költségvetéséből kiindulva.

A Megrendelő részéről a teljesítés igazolására jogosult személy: dr. Paska Mihály kancellár.

- 5.5. A Vállalkozói díj a befejezési határidőre prognosztizált, egyösszegű átalányár, amely fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és azok költségeire, amelyet jelen szerződés Vállalkozó kötelezettségeként felsorolt, és amelyek szükségesek a szerződés tárgyában meghatározott munkák komplett megvalósításához, figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat.
- 5.6. Megrendelő az ellenszolgáltatást a Vállalkozó szerződésszerű teljesítésének Megrendelő teljesítésigazolásra jogosult képviselője általi elismeréséről szóló igazolás kiadását követően, formai és tartalmi szempontból szabályszerűen kiállított, a projekt megnevezését és azonosító számát is tartalmazó számla alapján, a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdéseiben, valamint a Kbt. 135. § (5) bekezdésében foglaltak szerint, a 373/2022. Korm. rendelet vonatkozó előírásainak figyelembe vételével, a Vállalkozó bankszámlájára történő átutalással teljesíti.

Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, Megrendelő az ellenszolgáltatást - a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdéseitől eltérően - a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában foglaltak szerint teljesíti.

A Vállalkozónak a számlát úgy kell kiállítania, hogy a szokásos kézbesítési időtartamot figyelembe kell vennie a fizetési határidő meghatározásakor.

A Vállalkozónak felróható okból hibásan vagy késedelmesen kiállított és beérkezett számla vonatkozásában a Megrendelőt kamatfizetési kötelezettség nem terheli.

Az elszámolás, valamint az ellenszolgáltatás kifizetésének pénzneme HUF.

A számla kifizetésének további feltétele, hogy a Vállalkozó bemutat, átad vagy megküld a Megrendelőnek a terhelés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi, nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy arról értesíti a Megrendelőt, hogy a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

- 5.7. A számla abban az időpontban tekintendő kiegyenlítettnek, amikor a Megrendelő számlavezető bankja a Megrendelő bankszámláját a kifizetésre kerülő Vállalkozói díj összegével megterheli.
- 5.8. Vállalkozó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamat felszámítására jogosult Megrendelő fizetési késedelme esetén.

- 5.9. A kikötött Vállalkozói díjon felül csak a pótmunka ellenértéke számolható el. A Vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé. A pótmunka elszámolására, kifizetésére kizárólag abban az esetben kerülhet sor, amennyiben azt a Megrendelő a Vállalkozótól kifejezetten írásban megrendeli. Pótmunka kizárólag a Vállalkozó vonatkozó - a mindenkor érvényben lévő építőipari normajegyzék szerint elkészített és a műszaki ellenőr által jóváhagyott - ajánlatának Megrendelő általi elfogadását követően, a Megrendelő kifejezett megrendelését követően kezdhető meg. A pótmunka ajánlatot a Vállalkozónak az Összevont Építőipari Normarendszer alapján, TERC költségvetés-készítő programrendszerrel kell elkészítenie. A pótmunka elszámolására olyan külön díjazás keretében kerülhet sor, ahol a külön díjazás a Kbt. előírásainak megfelelő szerződésmódosítással, vagy új közbeszerzési eljárás lefolytatásával kerül rögzítésre.
- 5.10. A többletmunka ellenértékének megtérítésére Vállalkozó nem jogosult. A Megrendelő köteles azonban megtéríteni - a Kbt. szabályainak betartásával - a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költséget, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.

## 6. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

- 6.1. Vállalkozó kötbérfelelősséggel tartozik, ha késedelmesen teljesít, vagy ha a teljesítés lehetetlenné vált (meghiúsulás).
- 6.2. Amennyiben a Vállalkozó késedelmi kötbér fizetésére köteles, úgy a Vállalkozó a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 0,2 %-a/naptári nap mértékű késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek, a késedelembe eséstől a tényleges teljesítésig terjedő időszakra. Az érvényesíthető késedelmi kötbér maximális mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 10 %-a.  
A kötbér maximális mértékének elérését követően Megrendelő jogosult a szerződést felmondási idő közbeiktatása nélkül felmondani, vagy a szerződéstől elállni, továbbá a teljesítés elmaradásából származó kárát a Vállalkozótól követelni.
- 6.3. Lehetetlenülés (meghiúsulás) esetén a kötbér mértéke: 30 %. A kötbér alapja a vállalkozási szerződésben szereplő nettó Vállalkozói díj. Meghiúsulási kötbér igénylése esetén a teljesítés nem követelhető.
- 6.4. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az esedékessé vált kötbért a Teljesítési Biztosíték, illetve Jótállási Biztosíték összegéből levonni vagy értesítő levél útján érvényesíteni, illetve az elismert kötbért a ki nem egyenlített szerződéses ellenértékbe beszámítani, és abból levonni. Amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, jogosult azt a Vállalkozó felé tovább hárítani. A kötbérigény nem érvényesítése, vagy nem határidőben történő érvényesítése nem jelent joglemondást Megrendelő részéről. A Megrendelő az elismert, lejárt kötbérigényét a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozatával a vállalkozói díjba minden kötbér esetében beszámíthatja.
- 6.5. A Megrendelő súlyos szerződésszegésre való hivatkozással azonnali hatályú felmondással megszüntetheti a Szerződést – a Szerződés egyéb részeiben foglaltakon túl – különösen az alábbi esetekben:
- ha a Vállalkozó a Megrendelő írásbeli felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja vagy pótolja a megadott határidőn belül, vagy ismételt szerződésszegést követ el;

- ha a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, vagy felszámolják, végelszámolás alá kerül, illetve az illetékes bíróság elrendeli a kényszertörlesztését;
- ha a Vállalkozó felelősségbiztosítása a Szerződés hatálya alatt megszűnik, vagy az előírt mérték, vagy terjedelem alá csökken;
- a Vállalkozó, alvállalkozója a Megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr jóváhagyása hiányában végez a Szerződés szerint megrendelői döntési jogkörbe tartozó feladatokat,
- a Vállalkozó nem a Szerződésben foglalt határidőben tesz eleget a Megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr felé értesítési kötelezettségének, vagy ő, illetőleg alvállalkozója vagy közreműködője bármely módon akadályozza, késlelteti, vagy ellehetleníti a Megrendelő ellenőrzési jogainak gyakorlását;
- amennyiben a Vállalkozó nem jelenik meg a Megrendelő által kitűzött munkaterület átadás-átvételkor,
- amennyiben a Vállalkozó adott munkarész szerződésszerű teljesítésével a Megrendelő által ellenjegyzett sávos ütemtervben foglaltaktól 30 nappal eltér;
- a Vállalkozó nem a jogszabályban és a Szerződésben foglaltak szerint tesz eleget az építési napló vezetési, illetve egyéb dokumentációs kötelezettségének;
- a késedelmi kötbér mértéke meghaladja a Szerződés szerinti maximumot, vagy amennyiben a hiba javítása az erre előírányzott határidő elteltét követő 30 napon nem történik meg – kivéve, ha a Felek eltérő határidőt állapítottak meg -;
- ha a Szerződés megkötését követően jut a Megrendelő tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból;
- a Szerződés ellehetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős vagy az érdekkörébe esik.

6.6. Vállalkozó a jelen vállalkozási szerződés alapján elvégzett munkákra, illetve a felhasznált anyagokra, berendezésekre a jogszabályi előírások szerinti jótállást köteles biztosítani.

6.7. A Vállalkozót a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően, az általa megvalósított létesítményekre és tartozékaira a Ptk. 6:171. §-ában foglaltak szerinti jótállási kötelezettség terheli, amelynek időtartama a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának időpontjától számított 60 hónap.

6.8. A jótállás időtartama alatt a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibás munkarészek kijavítását 5 munkanapon belül köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. Ellenkező esetben Megrendelő jogosult - a Vállalkozó értesítése mellett - a jótállási biztosíték terhére, illetőleg saját költségére a munkát mással elvégeztetni.

6.9. Teljesítési biztosíték:

Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos Megrendelői igények biztosítékeként a Szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő teljesítési biztosítékot kötnek ki.

Felek rögzítik, hogy a teljesítési biztosítékot a Kbt. 134. § (4) bekezdésének megfelelően legkésőbb a jelen Szerződés hatálybalépésekor kell a Megrendelő rendelkezésére bocsátani azzal, hogy a teljesítési biztosítéknak jelen Szerződés hatályba lépésének időpontjától a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának időpontjáig (amely a teljesítés időpontjának minősül) kell érvényben lennie.

Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a teljesítési biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) vagy b) pontjában rögzítetteknek megfelelően az alábbi formátumban bocsátja a Megrendelő rendelkezésére:

Óvadékként, a Megrendelő bankszámlaszámára történő utalással.

A Kbt. 134. § (8) bekezdésében foglaltak értelmében a Vállalkozó a fentiekben hivatkozott, általa választott, a Kbt. 134. § (6) bekezdésében foglalt egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

A Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg a fentiekben meghatározott módon rendelkezésre bocsátott teljesítési biztosítékot átadja (utalás esetén az utalás igazolását) a Megrendelőnek (Felek a teljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolását csatolják a jelen Szerződéshez, mint annak 6. számú melléklete).

Amennyiben a teljesítési biztosíték pénzeszköz átadásával került teljesítésre, úgy a Megrendelő biztosított időszak lejártakor a biztosíték (fel nem használt) összegét köteles az időszak utolsó napját követő 30 napon belül a Felek által egyeztetett módon, ennek hiányában banki átutalás útján a Vállalkozó részére visszaszolgáltatni.

#### 6.10. Jótállási biztosíték:

Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó hibás teljesítésével kapcsolatos Megrendelői igények biztosítékként a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő jótállási biztosítékot kötnek ki.

Felek rögzítik, hogy a jótállási biztosítékot a Kbt. 134. § (4) bekezdésének megfelelően legkésőbb a szerződés teljesítésének időpontjában kell a Megrendelő rendelkezésére bocsátani azzal, hogy a jótállási biztosítéknak a jótállási időszak végéig kell érvényben lennie. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jótállási biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) vagy b) pontjában rögzítetteknek megfelelően az alábbi formátumban bocsátja a Megrendelő rendelkezésére:

Óvadékként, a Megrendelő bankszámlaszámára történő utalással.

A Kbt. 134. § (8) bekezdésében foglaltak értelmében a Vállalkozó a fentiekben hivatkozott, általa választott, a Kbt. 134. § (6) bekezdésében foglalt egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

Amennyiben a jótállási biztosíték pénzeszköz átadásával került teljesítésre, úgy a Megrendelő biztosított időszak lejártakor a biztosíték (fel nem használt) összegét köteles az időszak utolsó napját követő 30 napon belül a Felek által egyeztetett módon, ennek hiányában banki átutalás útján a Vállalkozó részére visszaszolgáltatni.

#### 6.11. Vállalkozó a jelen szerződésben rögzített kivitelezési munkák, valamint az építési beruházás megvalósítása alkalmával beépítésre kerülő anyagok vonatkozásában a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:159. §-ában foglaltak, valamint a hatályban lévő releváns jogszabályok (különösen az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IpM-KM-MEM-KVM együttes rendelet) szerinti kellékszavatossággal tartozik.

Amennyiben a jelen szerződésben rögzített kivitelezési munkák minősége a szerződésben foglalt előírásoknak, valamint a hatályban lévő építésügyi jogszabályok vonatkozó előírásainak nem, vagy nem teljes mértékben felel meg, úgy Megrendelő a Ptk. 6:159. § (2) bekezdésében foglaltak szerint választhat szavatossági igényei közül, így követelheti a munka kijavítását, vagy az ellenszolgáltatás arányos leszállítását igényelheti. Ez utóbbi esetben Megrendelő az elvégzett munka ellenértékét a minőségcsökkenés arányában határozhatja meg.

## 7. A FELEK KÉPVISELETE

#### 7.1. Felek megállapodnak, hogy a vállalkozási szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekben feleket az alábbi személyek képviselik:

Megrendelő részéről:

Király Ferenc  
telefonszám: +36706591640  
e-mail: kiraly.ferenc@ejf.hu  
Naplóügyljel (NÜJ): NÜJ: 415342799

7.2. Megrendelő által megbízott építési műszaki ellenőr:

név: Rabi György Ervin  
telefonszám: +36209925542  
e-mail: arkett@arkett.hu  
Naplóügyljel (NÜJ): 355763706

7.3. Vállalkozó felelős műszaki vezetője (MV-É):

név: Kollár György  
telefonszám: +36 209471531  
e-mail: klrgyorgy@gmail.com  
Naplóügyljel (NÜJ): 226529109  
Az ajánlat szerinti, értékelésre kerülő többlettapasztalata: 36 hónap

Vállalkozó felelős műszaki vezetője (MV-ÉG):

név: Hirmann Endre  
telefonszám: +36 309414728  
e-mail: hirmann.endre@gmail.com  
Naplóügyljel (NÜJ): 124085686  
Az ajánlat szerinti, értékelésre kerülő többlettapasztalata: 36 hónap

Vállalkozó felelős műszaki vezetője (MV-ÉV):

név: Huber Pál EV.  
telefonszám: +36 209584042  
e-mail: hubivillkft@gmail.com  
Naplóügyljel (NÜJ): 514828130  
Az ajánlat szerinti, értékelésre kerülő többlettapasztalata: 36 hónap

7.4. Felek - ideértve a Vállalkozó esetleges alvállalkozóit és az építési műszaki ellenőrt - kötelesek együttműködni a munkák megvalósítása érdekében.

7.5. A szerződő felek jelen vállalkozási szerződés teljesítése során minden lényeges körülményről kötelesek egymást haladéktalanul írásban tájékoztatni.

## 8. A VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŰNÉSE

8.1. Módosítás, megszűnés

8.1.1. A szerződés módosítása kizárólag írásban lehetséges, és a módosításra a Kbt. 141. §-ában foglalt rendelkezéseit kell alkalmazni.

8.1.2. A vállalkozási szerződés megszűnik, ha

- a szerződésben foglaltak mindkét fél által teljesítésre kerültek,
  - a Megrendelő a szerződéstől eláll,
  - bármelyik fél a szerződést felmondja,
  - a teljesítés lehetetlenül,
  - bármelyik fél megszűnik, kivéve, ha jogutódja van.
- 8.2. Megrendelő a szerződéstől elállhat, amennyiben a szerződéskötést követően Vállalkozó ellen elszámolási-, végelszámolási-, hivatalból törlési-, illetve egyéb megszüntetésre irányuló eljárás indul. Megrendelő elálló nyilatkozatát Vállalkozóval írásban köteles közölni.
- 8.3. A Vállalkozó szerződésszegése miatti Megrendelői elállás esetén Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint a Vállalkozótól kártérítést követelhet.
- 8.4. Felek a jelen vállalkozási szerződést a másik félhez intézett egyoldalú, írásbeli nyilatkozattal, felmondási idő közbeiktatása nélkül abban az esetben mondhatják fel, ha a másik fél a jelen szerződésből eredő valamely kötelezettségét ismételten vagy súlyosan megszegi.
- 8.5. A felmondás esetén a szerződés azon a napon szűnik meg, amikor a felmondásról a másik fél tudomást szerez.
- 8.6. Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, és
- a lehetetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, a Vállalkozót az elvégzett munka és költségei fejében a díj arányos része illeti meg;
  - a lehetetlenné válás oka a Vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt;
  - a lehetetlenné válás oka a Megrendelő érdekkörében merült fel, a Vállalkozót a díj megilleti, de a Megrendelő levonhatja azt az összeget, amelyet a Vállalkozó a lehetetlenné válás folytán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna.
- 8.7. A megkezdett, valamint a befejezett, de át nem adott mű tekintetében a kárveszély a teljesítés lehetetlenné válására vonatkozó szabályok szerint oszlik meg a Megrendelő és a Vállalkozó között.
- 8.8. A jelen vállalkozási szerződés teljesítés nélküli megszűnése esetén Felek kötelesek teljes körűen elszámolni egymással.
- 8.9. A Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
  - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 8.10. A Kbt. 136. § (1) bekezdés alapján a Vállalkozó
- a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

- b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 8.11. Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:
- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
  - b) Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
  - c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
- 8.12. Amennyiben a Vállalkozó oldalán fennálló okból, a Megrendelőnek a támogatást illetően visszafizetési kötelezettsége keletkezik, akkor a Vállalkozót teljes kártérítési-illetve visszafizetési kötelezettség terheli.
- 8.13. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 8.14. A szerződés megszűnése nem jelenti a Vállalkozó jótállási/szavatossági kötelezettségének a megszűnését.

## 9. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 9.1. Amennyiben a jelen vállalkozási szerződés egyes kikötései érvénytelenek, vagy érvénytelennek minősülnének, ezen érvénytelenség nem érinti a vállalkozási szerződés egészét. A vállalkozási szerződés érvénytelenséggel nem érintett rendelkezései érvényben maradnak és kikényszeríthetők, az érvénytelen rendelkezés helyett a rendelkezéshez legközelebb álló hatályos, a Felek közötti jogviszonyra vonatkozó szabályt kell alkalmazni, kivéve, ha az érvénytelen vagy annak minősített rendelkezések nélkül a vállalkozási szerződést a Felek egyáltalán nem kötötték volna meg.
- 9.2. A felek tudomásul veszik, hogy a Megrendelő költségvetési pénzfelhasználását az Állami Számvevőszék, az Európai Számvevőszék és az Európai Bizottság illetékes szervezetei, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kincstár, az Irányító Hatóság, a Közreműködő Szervezet, a kifizető hatóság ellenőrizni jogosult, illetve a szerződés lényeges tartalmáról a tájékoztatás üzleti titok címen nem tagadható meg. Továbbá tudomással bírnak arról is, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 1. melléklet III. Gazdálkodási adatok 4. pontjában meghatározott feltételek fennállása esetén a szerződés típusát, tárgyát, a felek nevét, a szerződés értékét, időtartamát a Megrendelő köteles közzétenni az ott szabályozott módon.
- 9.3. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződéshez csatolt, általa tett nyilatkozatban foglaltak szerint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) 1. pontjában



meghatározott feltételeknek megfelelő átlátható szervezetnek minősül. Egyben tudomásul veszi, hogy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése szerint a Vállalkozó képviselője a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt, mint költségvetési szervet tájékoztatni.

9.4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani, illetve kifizetés nem teljesíthető a Vállalkozó részére az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerint, ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely nem felel meg az Nvt. 3. § (1) 1. pontjában meghatározott feltételeknek.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely nem felel meg az Nvt.3. § (1) 1. pontjában meghatározott feltételeknek.

A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést a Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

9.5. Felek a jelen vállalkozási szerződésből eredő esetleges vitákat megkísérlik békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy a Megrendelő székhelye szerinti illetékes és hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

9.6. Jelen vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és az egyéb vonatkozó (a közbeszerzési műszaki leírásban is hivatkozott) jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

9.7. Felek rögzítik, hogy a szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit. Felek rögzítik továbbá, hogy a szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat nem adják át, nem hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

9.8. Jelen szerződés aláírásával a Vállalkozó, mint érintett hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő, mint adatkezelő a jogszabályokban és az adatvédelmi- és iratkezelési szabályzatában megfelelően kezelje a szerződés létrehozásának és teljesítésének céljából személyes adatait; továbbá kijelenti, hogy a hivatkozott adatvédelmi tájékoztatót megismerte (<https://ejf.hu/sites/default/files/EJF-adatkezesi-tajekoztato-partnerek-fele.pdf>).

## 10. VIS MAIOR

10.1. Vis maior eseményeknek minősülnek mindazon események, amelyek a szerződés teljesítését lehetetlenné teszik, különösen — de nem kizárólagosan — a háború, a zendülés, a népi mozgalmak, az árvizek, az egyéb természeti katasztrófák, a sztrájkok, a hosszú áramkimaradások.

10.2. A vis maior esemény felmenti a Feleket kötelezettségeik teljesítése alól.

Felek nem tekintik vis maiorra a Magyarországon jellemzően előforduló időjárási körülményeket, amelyek a kivitelezést az általában elvárhatóság vizsgálata mellett nem érdemben nem akadályozzák.

Amennyiben Vállalkozó vis maior körébe tartozó ok miatt átmenetileg nem képes a jelen Szerződésben foglalt valamely kötelezettségének eleget tenni, az esemény bekövetkezését követő 2 (kettő) munkanapon belül írásban, igazolhatóan köteles értesíteni az eseményről a Megrendelőt. Amennyiben az értesítést követően Megrendelő elfogadja a vis maior tényét, akkor az érintett kötelezettség teljesítése a vis maior állapot fennállásának teljes időtartamára felfüggesztésre kerül, amely felfüggesztés időtartamával az érintett határidők meghosszabbodnak – ilyen esetben is irányadó a Kbt. 141. § -a. Az ilyen írásbeli értesítés elmulasztása esetén a mulasztó Fél viseli a késedelem következményeit. Amennyiben szélsőséges időjárási viszonyokkal együtt járó elemi csapásra (pl. özönvízszzerű esőre, tornádóra), mint vis maiorra hivatkozik a Vállalkozó, akkor az ilyen vis maior tényét megfelelő szakértelemmel rendelkező és a Megrendelő által kifejezetten, írásban elfogadott harmadik személlyel (pl.: Országos Meteorológiai Szolgálat) igazolni kell.

10.3. A vis maior által akadályoztatott fél a vis maior eset bekövetkezéséről minden lehetséges eszközzel köteles haladéktalanul értesítést adni a másik fél részére.

10.4. A Felek a tudomásszerzést követően haladéktalanul meghatározzák azokat a teendőket, amelyek megtétele szükséges a vis maior esemény következményeinek enyhítéséhez.

10.5. Abban az esetben, ha a vis maior esemény több mint 90 napon keresztül fennállna, bármelyik fél jogosult felmondani a jelen Szerződést anélkül, hogy bármilyen kártérítést/megtérítést is fizetnie kellene.

## 11. ANTIKORRUPCIÓS ÉS INTEGRITÁSI ZÁRADÉK

11.1. Megrendelő elkötelezett az etikus működés és a korrupció megelőzése iránt, ezért az ezeket érintő cselekményeket, mulasztásokat nem tűrheti, ezen követelményeket minden szerződő partnerével kapcsolatosan elvárja. Az ezeket befolyásoló tényezők Megrendelő felé történő haladéktalan bejelentését a Vállalkozó jelen szerződés aláírásával vállalja, az etikus működés és a korrupció elleni harc követelményét magára nézve is kötelezőnek ismeri el.

11.2. Megrendelő a jelen szerződés szerint őt terhelő kötelezettségektől azonnali hatállyal írásban és kártérítési kötelezettség nélkül elállhat, ha a Vállalkozó nem tesz eleget a jelen záradékban foglaltaknak.

Felek a jelen vállalkozási szerződést elolvasás és együttes értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták. Jelen szerződés 4 példányban készült, amelyből 2 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illet.

A szerződés hatályba lépésének napja a szerződés mindkét fél általi aláírásának napja, vagy a későbbi időpontban aláíró fél aláírásának a napja.

Az alább felsorolt melléletek jelen Szerződéshez nem kerülnek csatolásra, de elválaszthatatlan részét képezik:



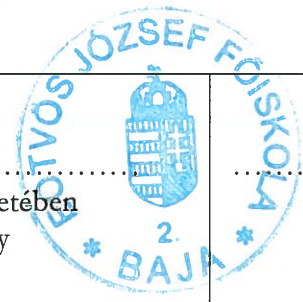

1. sz. melléklet: Eljárást megindító felhívás és az egyéb közbeszerzési dokumentumok
2. sz. melléklet: Vállalkozó nyertes ajánlata

Az alább felsorolt melléletek jelen Szerződéshez csatolásra kerülnek:

3. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
4. számú melléklet: Nyilatkozat előleg igényléséről
5. számú melléklet: Építési és szerelési felelősségbiztosítási szerződés fennálltának igazolása
6. számú melléklet: Teljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolása
7. számú melléklet: Nyilatkozat a Kbt. 138. § (3) bekezdés szerint
8. számú melléklet: Összeférhetetlenségi nyilatkozat szállító
9. számú melléklet: Összeférhetetlenségi nyilatkozat alvállalkozó

Kelt Baja, 2023. *augusztus 1.*

Kelt *Baja*, 2023. *augusztus 1.*

 ..... Megrendelő képviseletében Dr. Paska Mihály	 ..... Vállalkozó képviseletében Cziczinger Zsolt
	
Pénzügyi ellenjegyzés:	
 ..... <i>2023. 08. 01.</i>	

*Bács - Integrál Kft.*  
64-30 Bácsalmás, Oszlóbát tanya 2.  
Postacím: 6503 Baja Pf: 119.  
Asz.: 14338054-2-03  
Cégsz.: 03-09-116229

## ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

A **Bács-Integrál Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (6430 Bácsalmás, Ószőlők tanya 2., 14338054-2-03, képviselő neve: Cziczinger Zsolt, ügyvezető) képviselőjeként tudomásul veszem, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bek. szerint központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen visszerthes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) 1. pontja szerint az általam képviselt szerv **átlátható szervezetnek minősül** az alábbiak szerint:

(\* = a megfelelőt alá kell húzni!)

**a)**

aa) nemzetközi szervezet, az állam, külföldi állam, külföldi helyhatóság,\*

ab) köztestület,\*

ac) költségvetési szerv, önkormányzati intézmény,\*

ad) külföldi állami vagy helyhatósági szerv,\*

ae) lelkiismereti és vallásszabadság jogáról, valamint az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek jogállásáról szóló törvény szerinti egyház, belső egyházi jogi személy,\*

af) helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat és azok társulása, valamint\*

ag) gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy az önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,\*

ah) az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság;\*

**b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:\***

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

**c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:\***

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

Tudomásul veszem, hogy a kötelezettségvállaló ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az 54/A. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

Kijelentem büntetőjogi felelősségem tudatában, hogy a fentieknek megfelelő adatok az alábbiak:

**b) ha a kedvezményezett az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerinti szervezet,**

*ba)* a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító adatai: Név: Cziczinger Zsolt, Születési hely, idő: Baja, 1976.08.18., Anyja neve: Farkas Ibolya Mária, Lakcím: 6430 Bácsalmás, Kosztolányi u. 13., Személyazonosító igazolvány: 419839 DE, Adóazonosítójel: 8400413563 tulajdoni hányada: 100 %, befolyásának és szavazati jogának mértéke: 100 %,\*\*

*bb)* a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve:....., tulajdoni hányada:....., befolyásának és szavazati jogának mértéke:.....\*\*

*bc)* a *bb)* alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító adatai:....., tulajdoni hányada:....., befolyásának és szavazati jogának mértéke:.....,

*bd)* a *bb)* alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet adóilletősége:.....,

*be)* a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet és a *bb)* alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet ellenőrzött külföldi társaság jogállásának megítéléséhez szükséges, a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott adatok:.....

**c) ha a kedvezményezett az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja szerinti szervezet,**

*ca)* a civil szervezet, vizitársulat vezető tisztségviselők természetes személyazonosító adatai:.....\*\*,

*cb)* a civil szervezet, vizitársulat és a vezető tisztségviselőinek 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedésével működő szervezet neve:.....\*\*

*cc)* a civil szervezetnek, vizitársulatnak és a vezető tisztségviselőjének a *cb)* alpont szerinti szervezetben fennálló tulajdoni hányadának mértéke:.....\*\*

*cd)* a *cb)* alpont szerinti szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító adatai:....., tulajdoni hányada:....., befolyásának és szavazati jogának mértéke:.....\*\*

\*\* szükség esetén pótlapon folytatható, vagy bővíthető a sorok száma

Kelt: Baja, 2023.08.01.

**Bács - Integrál Kft.**  
6430 Bácsalmás, Ószőlők tanya 2.  
Postacím: 6503 Baja Pf. 119.  
Asz.: 14338054-2-03  
Céginf.: 03-09-116229  
.....  
képviselő

## Nyilatkozat előleg igényléséről

Az eljárás száma: IT-1646.

Az eljárás tárgya: „B épület felújítása 2 részben.”

Ajánlatkérő: Eötvös József Főiskola

A nyilatkozattevő nyertes ajánlattevő

- neve: Bács-Integrál Kft.
- székhelye: 6430 Bácsalmás, Ószőlők tanya 2.

Alulírott Cziczinger Zsolt, mint a nyertes ajánlattevő képviselője a szerződés megkötésének időpontjában nyilatkozom, hogy<sup>1</sup>

- a ..... nem kíván előleget igénybe venni

vagy

- a Bács- Integrál Kft. igénybe kívánja venni a vállalkozási szerződés 5.3. pontja szerinti előleget.

Baja, 2023 év .....08..... hó .....01..... nap

**Bács - Integrál Kft.**

5430 Bácsalmás, Ószőlők tanya 2.

Postacím: ~~6503~~ Baja Pf. 119.

Asz.: 14338054-2-03

Cégsz.: 03-09-116229

.....  
cégszerű aláírás

---

<sup>1</sup> A megfelelő rész aláhúzendó.



Generali Biztosító Zrt.  
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333

Oldal: 1/2

generali.hu/kapcsolat

2023/02841/3004128  
**Bács-Integrál Kft.**

Baja (Bajaszentistván)  
Pf. 119

6503

Dátum: 2023.07.26.  
Iktatószám: 2023/02841/3004128  
Ügyintéző: Rozgonyi Rita  
Telefon: +36 1 452 3333  
Kapcsolat: www.generali.hu/kapcsolat  
Kötvényszám: 95210980924018100  
Ügyfélszám: 46985715

**Tárgy:** Igazolás Építés- és szerelésbiztosítási keretszerződésben biztosított építési projekthez

Tisztelt Bács-Integrál Kft.!

Fedezetigazolás sorszáma: 2023/ 1

Szerződő – Biztosított: Bács-Integrál Kft. (6430 Bácsalmás, Ószőlők tanya 2.)

Kötvényszám: **95210980924018100**

Szerződés típusa: Mérleg-elszámolásos

Megrendelő/Építető:	Eötvös József Főiskola
Építési munka megnevezése:	Eötvös József Főiskola B épület felújítása 2 részben
Építési munka jellege, leírása:	Átalakítás, energetikai korszerűsítés, akadálymentesítés
Kockázatviselés helye:	6500 Baja, Szabadka u. 1. B épület 735/2 hrsz. 6500 Baja, Szegedi út 2. 735/1 hrsz.
Nettó építési teljesítés: (Biztosítási összeg)	318 288 511 Ft ebből építető/megrendelő által rendelkezésre bocsátott építőanyag, szerkezeti elem: 0,-Ft
Kockázatviselés időtartama:	2023.07.24. - 2024.04.30.
Szavatossági időszak:	+12 hónap szavatossági fedezet (003. záradék szerint)
Felelősségbiztosítás:	Kártérítési limit: 100.000.000,-Ft/káresemény, 300.000.000,- Ft/Év

A biztosítás határozatlan idejű, negyedéves díjfizetésű

A szerződés díjrendezett: 2023.10.01-ig

**A Generali Biztosító Zrt. jelen levelével igazoljuk, hogy a fent nevezett projektre ügyfelünk a Szerződő – Biztosított, társ- és alvállalkozóira is kiterjedő teljes körű (Contractor's All Risks) vagyon- és felelősségbiztosítással rendelkezik.**



**Generali Biztosító Zrt.**  
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333

Oldal: 2/2

[generali.hu/kapcsolat](http://generali.hu/kapcsolat)

Tisztelettel:

Pászik Katalin  
ügyfélkezelési munkatárs

Rozgonyi Rita  
ügyfélkezelési munkatárs



## Tranzakció részletei

11600006-00000000-94341872 HUF 116000060000000094341872

Tranzakció típusa	IB UTALÁS BANKON KÍVÜL
<b>Címzett</b>	
Címzett neve	Eötvös József Főiskola
Címzett számlaszáma	HU67 1002 5004 0142 7439 0000 0000
Összeg	-15 914 426,00 HUF
Bizonylatszám	NOTPROVIDED
Tranzakcióazonosító	F0HO270720230135147
Könyvelés dátuma	2023.07.27.
Narratív	NETBANK UTALÁS BANKON KIVÜL
<b>Terhelés</b>	
Terhelendő számla	11600006-00000000-94341872 HUF Pénzforgalmi Bankszámla
Terhelés összege	-15 914 426,00 HUF
Értéknap	2023.07.27.
Közlemény	Teljesítési biztosíték. RRF-2.1. 2-21-2022-00025 azonosító számú projekt. EKF B épület felújítása
Partnerek közti egyedi azonosító	NOTPROVIDED

## Nyilatkozat a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján

Az eljárás száma: IT-1646.

Az eljárás tárgya: „B épület felújítása 2 részben.”

A szerződés, vagy az eljárás részének megnevezése: 1.

Ajánlatkérő: Eötvös József Főiskola

A nyilatkozattevő nyertes ajánlattevő:

- neve: Bács-Integrál Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
- székhelye: 6430 Bácsalmás, Ószőlők tanya 2.

*1/a. Alulírott Cziczinger Zsolt, mint a nyertes ajánlattevő képviselője a szerződés megkötésének időpontjában nyilatkozom, hogy az alábbi alvállalkozók részt vesznek a tárgyi szerződés teljesítésében:*

<i>Alvállalkozó megnevezése (név, cím):</i>	<i>Adószáma:</i>	<i>Elérhetősége (telefonszám, e-mail):</i>	<i>Képviselőre jogosult megnevezése:</i>	<i>Az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya, és az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéké</i>
Hirmand Mernöki Kft.	23360903-1-03	+36 30 9414 728	Hirmand Endre	0,1 %
Huber Pál EV	43645408-1-23	+36 30 160 3173	Huber Pál	0,07 %
LIFT-TEC Szerkezetépítő Kft.	12541140-2-06	+36 30 9554 104 mail@lift-tec.hu	Szirovicza Attila	3,5 %

2. Nyilatkozom továbbá, hogy a szerződés teljesítésének időtartama alatt

- az ajánlatkérőnek előzetesen valamennyi olyan - később bevonásra kerülő - alvállalkozót bejelentünk, amely részt fog venni a szerződés teljesítésében
- ajánlatkérőt tájékoztatjuk az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.

3. Nyilatkozom, hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszünk igénybe a fent megnevezett közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.<sup>2</sup>

Baja, 2023 év augusztus hó 1. nap

**Bács - Integrál Kft.**

6430 Bácsalmás, Ószőlők tanya 2.

Postacím: 6503 Baja Pf. 119.

Asz.: 14338054-2-03

Cégisz: ~~04-09-116229~~

.....  
cégszerű aláírás

<sup>2</sup> Az ajánlatkérő részére e kötelezettség végrehajtásáról külön nyilatkozatot vagy más igazolást nem kell benyújtani.

## Összeférhetlenségi nyilatkozat szállító részére

Alulírott Cziczinger Zsolt (szül. hely, idő: Baja, 1976.08.18., anyja neve: Farkas Ibolya Mária), mint az –Eötvös József Főiskola „B épület felújítása 2 részben” 1. része kapcsán szállítói szerződéses jogviszonyban álló – Bács-Integrál Kft., cégjegyzékszám: 03-09-116229 szervezet képviselőjére jogosult személy kijelentem, hogy a projektre vonatkozó jogszabályban, azaz

- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében,
- a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18) Korm. rendelet 20. alcímében, vagy
- a Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Terve végrehajtásának alapvető szabályairól és felelős intézményeiről szóló 373/2022. (IX. 30.) Korm. rendelet 15. alcímében,
- az Unió általános költségvetésére alkalmazandó pénzügyi szabályokról, az 1296/2013/EU, az 1301/2013/EU, az 1303/2013/EU, az 1304/2013/EU, az 1309/2013/EU, az 1316/2013/EU, a 223/2014/EU és a 283/2014/EU rendelet és az 541/2014/EU határozat módosításáról, valamint a 966/2012/EU, Euratom rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2018. július 18-i (EU, Euratom) 2018/1046 európai parlamenti és tanácsi rendelet 61. cikkében,
- az Iránymutatás az összeférhetlenségek költségvetési rendelet szerinti elkerüléséről és kezeléséről szóló bizottsági közleményben (2021/C 121/01)

foglalt összeférhetlenségi szabályokat megismertem, és összeférhetlenség tudomásom szerint nem áll fenn.

Kijelentem, hogy a támogatás felhasználása során az összeférhetlenség megakadályozása érdekében a szükséges intézkedéseket megteszem, tartózkodom minden olyan tevékenységtől, amely összeférhetlenséghez vezet, és biztosítom, hogy az összeférhetlenségre vonatkozó kötelezettségeket az általam képviselt szervezetet képviselni jogosult más személy(ek), a nevében döntéshozatalra jogosult személy(ek) és munkavállalók is betartsák.

Kijelentem, hogy amennyiben összeférhetlenség ok jut a tudomásomra, azt haladéktalanul bejelentem a kedvezményezettnek.

Kelt: Baja, 2023.08.01.



aláírás

Cziczinger Zsolt

**Bács - Integrál Kft.**  
6430 Bácsalmás, Ószőlők tanya 2.  
Postacím: 6503 Baja Pf. 119.  
Asz.: 14338054-2-03  
Cégsz.: 03-09-116229